

İLAN

SEYDİKEMER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Madde 1- Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen Belediyemiz Tüzel Kişiliğinin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlar Seydikemer Belediye Başkanlığı Teftiş Odasında Belediye Encümeni huzurunda 11.12.2024 Çarşamba günü 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca 3 Üç Yıllığına Kiralanacaktır. İhale saat 09:30'da başlayacaktır

Madde 2- İhaleye çıkılacak taşınmazlar;

S. N O	TAŞINMAZIN MAH./ MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ (M ²),NO	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT %3 (TL)	İHALE SAATİ
1	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	93,00M ²	2/A'NOLU İŞ YERİ	180.000,00TL	5.400,00TL	09:30
2	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	140,00M ²	İŞ YERİ	144.000,00TL	4.500,00TL	09:35
3	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	40,00M ²	2/B'NOLU İŞ YERİ	180.000,00TL	5.400,00TL	09:40
4	SEKİ MAHALLESİ	-	1355	20,00M ²	22/B'NOLU İŞ YERİ	54.000,00TL	1.650,00TL	09:45
5	ÇALTILAR MAHALLESİ	120	28	5000,00M ²	ARDİYE	210.000,00TL+ KDV	12.500,00 TL	09:50
6	ÇALTILAR MAHALLESİ	143	12	5000,00M ²	TARLA	22.500,00TL	700,00TL	09:55
7	YAYLA KARAÇULHA MAHALLESİ	805	1	111,78M ²	İŞ YERİ	36.000,00TL	1.100,00TL	10:00
8	BEKÇİLER MAHALLESİ	-	-	15,00M ²	İŞ YERİ	18.000,00TL	550,00TL	10:05
9	KAYADİBİ MAHALLESİ MAŞAT MEVKİİ	187	164	20,00M ²	1'NOLU İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	10:10
10	KAYADİBİ MAHALLESİ	150	2	5000,00M ²	TARLA	21.000,00TL	550,00TL	10:15
11	KARAKÖY MAHALLESİ	107	7	744,33M ²	ARDİYE	180.000,00TL+ KDV	10.800,00 TL	10:20
12	KARAKÖY MAHALLESİ	107	9	500,00M ²	ARDİYE	120.000,00TL+ KDV	7.000,00TL	10:25
13	KARAKÖY MAHALLESİ	107	9	400,00M ²	ARDİYE	105.000,00TL+ KDV	6.500,00TL	10:30
14	ÖREN MAHALLESİ	174	30	70,00M ²	İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	10:35
15	ÖREN MAHALLESİ	174	30	40,00M ²	İŞ YERİ	27.000,00TL	850,00TL	10:40
16	ÖREN MAHALLESİ	174	30	30,00M ²	İŞ YERİ	36.000,00TL	1.100,00TL	10:45
17	ÖREN MAHALLESİ	174	30	20,00M ²	İŞ YERİ	27.000,00TL	850,00TL	10:55
18	ALAÇAT MAHALLESİ	205	80	20,00M ²	1'NOLU İŞ YERİ	180.000,00TL	5.400,00TL	11:00
19	ALAÇAT MAHALLESİ	205	80	20,00M ²	2'NOLU İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	11:05
20	ALAÇAT MAHALLESİ	205	80	20,00M ²	3'NOLU İŞ YERİ	43.200,00TL	1.300,00TL	11:10

21	GİRMELELER MAHALLESİ	174	44	60,00M ²	İŞ YERİ	72.000,00TL	2.200,00TL	11:15
22	EŞEN MAHALLESİ	167	3	20,00M ²	2'NOLU İŞ YERİ	108.000,00TL	3.300,00TL	11:20
23	ARSA MAHALLESİ	429	1	60,00M ²	2'NOLU APART	36.000,00TL	1.100,00TL	11:25

Madde 3- İhaleye çıkacak malların tahmini bedelleri ve geçici teminatları yukarıya çıkarılmıştır.

Madde 4- İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

Madde 5- İhaleye katılmak isteyen istekliler;

1) Gerçek kişi ise;

- İkametgah belgesi ve Tebligat için adres beyanı
- Nüfus Kayıt Örneği, ve nüfus cüzdanı Fotokopi vs.
- Vekaleten iştirak edecekler için Noter onaylı vekaletname,
- İhaleyle ilgili geçici teminat makbuz-dekont örneği,
- Seydikemer Belediye Başkanlığına borcu olmadığına dair yazı,

2) Tüzel kişi ise;

- Tebligat için adres beyanı,
- İhaleyle ilgili geçici teminat makbuz-dekont örneği,
- Seydikemer Belediye Başkanlığına borcu olmadığına dair yazı
- Tüzel kişilik adına ihaleye katılması için verilmiş yetki belgesi,
- Katılanın şirket olması halinde noter tasdikli imza sirküsü,
- Katılanın şirket olması halinde vekaleten iştirak edecekler için noter onaylı vekaletname.

3) Ortak girişim olması halinde; ortak girişim beyannamesi ile birlikte ortaklığı oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin vermesi gereken belgeleri ayrı ayrı vermeleri,

Madde 6- İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Seydikemer Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden bedelsiz olarak görülebilir. Şartname ve ekleri 1.600,00TL ücret karşılığında temin edilebilir.

Madde 7- 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 6. Maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme feshedilir.

Madde 8- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekaletnameye haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

Madde 8- İhale komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.

Madde 9- İhaleye Katılacakların, istenilen belgeleri 10.12.2024 Salı günü 17:00'ye kadar Mali Hizmetler Müdürlüğü Emlak İstimlak Servisine teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarih ve saatten sonra yapılan başvurular kabul edilmez. Ancak; istekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihale saatine kadar ihale komisyonu başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderebilirler. Postadaki gecikme nedeniyle Komisyon Başkanlığına ulaşmayan teklifler işleme konulmaz. Teklif sahibi komisyonunda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.

Madde 10- İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında Şartname hükümleri uygulanacaktır.

İLAN OLUNUR