

# İLAN

## SEYDİKEMER BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

**Madde 1-** Aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen Belediyemiz Tüzel Kişiliğinin özel mülkiyetinde bulunan taşınmazlar Seydikemer Belediye Başkanlığı Teftiş Odasında Belediye Encümeni huzurunda 14.08.2024 Çarşamba günü 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca 3 Üç Yıllığına Kiralanacaktır. İhale saat 09:30'da başlayacaktır.

**Madde 2-** İhaleye çıkılacak taşınmazlar;

S. N O	TAŞINMAZIN MAH./ MEVKİİ	ADA NO	PARSEL NO	YÜZ ÖLÇÜMÜ (M <sup>2</sup> ),NO	CİNSİ	MUHAMMEN BEDEL(TL)	GEÇİCİ TEMİNAT %3 (TL)	İHALE SAATİ
1	KAYADİBİ MAHALLESİ MAŞAT MEVKİİ	187	162	50,00M <sup>2</sup>	KAHVEHANE	90.000,00TL	2.700,00TL	09:30
2	KAYADİBİ MAHALLESİ MAŞAT MEVKİİ	187	164	20,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	09:35
3	KAYADİBİ MAHALLESİ MAŞAT MEVKİİ	187	164	20,00M <sup>2</sup>	3'NOLU İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	09:40
4	KAYADİBİ MAHALLESİ MAŞAT MEVKİİ	187	164	20,00M <sup>2</sup>	6'NOLU İŞ YERİ	90.000,00TL	2.700,00TL	09:45
5	KAYADİBİ MAHALLESİ	150	2	8459,53M <sup>2</sup>	TARLA	30.450,00TL	920,00TL	09:50
6	KAYADİBİ MAHALLESİ	137	73	11317,45M <sup>2</sup>	TARLA	40.500,00TL	1.220,00TL	09:55
7	SEKİ MAHALLESİ	-	1355	20,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	36.000,00TL	1.080,00TL	10:00
8	SEKİ MAHALLESİ	-	1355	20,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	72.000,00TL	2.160,00TL	10:05
9	SEKİ MAHALLESİ	-	1355	20,00M <sup>2</sup>	3'NOLU İŞ YERİ	36.000,00TL	1.080,00TL	10:10
10	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	35,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	36.000,00TL	1.080,00TL	10:15
11	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	50,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	36.000,00TL	1.080,00TL	10:20
12	SEKİ MAHALLESİ	-	1396	35,00M <sup>2</sup>	3'NOLU İŞ YERİ	72.000,00TL	2.160,00TL	10:25
13	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	63.000,00TL	1.900,00TL	10:30
14	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	36.000,00TL	1.080,00TL	10:35
15	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	3'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	10:40
16	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	4'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	10:45
17	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	5'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	10:50
18	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	6'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	10:55
19	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	7'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	11:00
20	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	8'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	11:05
21	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	9'NOLU İŞ YERİ	43.200,00TL	1.300,00TL	11:10

22	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	10'NOLU İŞ YERİ	14.400,00TL	450,00TL	11:15
23	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	11'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	11:20
24	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	12'NOLU İŞ YERİ	43.200,00TL	1.300,00TL	11:30
25	SEKİ MAHALLESİ	-	1698	20,00M <sup>2</sup>	13'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	11:35
26	TEMEL MAHALLESİ	107	77	2985,36M <sup>2</sup>	TARLA	3.000,00TL	100,00TL	11:40
27	TEMEL MAHALLESİ	123	1	30,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	21.600,00TL	650,00TL	11:45
28	TEMEL MAHALLESİ	123	1	5,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	9.000,00TL	270,00TL	11:50
29	ÇALTILAR MAHALLESİ	154	1	4734,43M <sup>2</sup>	TARLA	12.900,00TL	400,00TL	11:55
30	ARSA MAHALLESİ	429	1	30,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	13:15
31	ARSA MAHALLESİ	429	1	30,00M <sup>2</sup>	3'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	13:20
32	ARSA MAHALLESİ	429	1	30,00M <sup>2</sup>	4'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	13:25
33	ARSA MAHALLESİ	429	1	30,00M <sup>2</sup>	5'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	13:30
34	ÇOBANLAR MAHALLESİ	137	100	4590,78M <sup>2</sup>	TARLA	22.500,00TL	680,00TL	13:35
35	YAYLA CEYLAN MAHALLESİ	549	3	31005,20M <sup>2</sup>	TARLA	37.500,00TL	1.250,00TL	13:40
36	MİNARE MAHALLESİ	133	14	12869,11M <sup>2</sup>	TARLA	15.600,00TL	470,00TL	13:45
37	MİNARE MAHALLESİ	155	1	4220,67M <sup>2</sup>	TARLA	5.250,00TL	160,00TL	13:50
38	PAŞALI MAHALLESİ	151	1	120,00M <sup>2</sup>	İŞ YERİ	18.000,00TL	540,00TL	13:55
39	SÖĞÜTLÜDERE MAHALLESİ	118	8	34,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	18.000,00TL	540,00TL	13:55
40	ÖREN MAHALLESİ	174	30	40,00M <sup>2</sup>	1'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	14:00
41	ÖREN MAHALLESİ	174	30	30,00M <sup>2</sup>	2'NOLU İŞ YERİ	27.000,00TL	810,00TL	14:05
42	CUMHURİYET MAHALLESİ	101	2	20,00M <sup>2</sup>	Z/5 İŞ YERİ	54.000,00TL	1.620,00TL	14:10
43	KABAĞAÇ MAHALLESİ	144	84	35468,60	TARLA	45.000,00TL	1.350,00TL	14:15
44	DEMİRLER MAHALLESİ	135	37	13858,26M <sup>2</sup>	TARLA	49.500,00TL	1.485,00TL	14:20
45	DÖĞER MAHALLESİ	169	11	10000,00M <sup>2</sup>	TARLA	27.000,00TL	810,00TL	14:25
46	SEYDİLER MAHALLESİ	131	65	5000,00M <sup>2</sup>	TARLA	18.000,00TL	540,00TL	14:30

**Madde 3-** İhaleye çıkacak malların tahmini bedelleri ve geçici teminatları yukarıya çıkarılmıştır.

**Madde 4-** İhale komisyonu, gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonların ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

**Madde 5-** İhaleye katılmak isteyen istekliler;

1) Gerçek kişi ise;

- a) İkametgah belgesi ve Tebligat için adres beyanı
- b) Nüfus Kayıt Örneği, ve nüfus cüzdanı Fotokopi vs.
- c) Vekaleten iştirak edecekler için Noter onaylı vekaletname,
- d) İhaleyle ilgili geçici teminat makbuz-dekont örneği,
- e) Seydikemer Belediye Başkanlığına borcu olmadığına dair yazı,

2) Tüzel kişi ise;

- a) Tebligat için adres beyanı,
- b) İhaleyle ilgili geçici teminat makbuz-dekont örneği,
- c) Seydikemer Belediye Başkanlığına borcu olmadığına dair yazı
- d) Tüzel kişilik adına ihaleye katılması için verilmiş yetki belgesi,
- e) Katılanın şirket olması halinde noter tasdikli imza sirküsü,
- f) Katılanın şirket olması halinde vekaleten iştirak edecekler için noter onaylı vekaletname.

3) Ortak girişim olması halinde; ortak girişim beyannamesi ile birlikte ortaklığı oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin vermesi gereken belgeleri ayrı ayrı vermeleri,

**Madde 6-** İhaleye ait şartname mesai saatleri içerisinde Seydikemer Belediye Başkanlığı Mali Hizmetler Müdürlüğünden 1.600,00TL ücret karşılığında temin edilebilir.

Fahri CAN  
Mali Hizmetler Müdür V.